



STRACKXHOEVE

Regeneratieve gemeenschapsboerderij

*Jens Corsten*  
Fotografie





# BEDRIJFSPLAN STRACKXHOEVE





# INHOUDSOPGAVE

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Het Team                  | 4  |
| Strackxhoeve              | 5  |
| De Onderneming            | 6  |
| Plattegrond               | 7  |
| Markttuin                 | 8  |
| Agroforestry              | 9  |
| Pioniersrol               | 12 |
| Hoevetoerisme             | 13 |
| Culinair                  | 14 |
| Roadmap                   | 15 |
| Financieel                | 16 |
| Coöperatieve vennootschap | 18 |
| Winstdeling               | 19 |



# HET TEAM



## Brent Slaets

Brent Slaets werkte als tuinman en maakte als ambachtelijk houtbewerker meubels naar eigen ontwerp. Sinds januari 2022 werkt hij aan het uitbouwen van gemeenschapsboerderij Strackxhoeve. Na vele avonden met zijn neus in de boeken, meewerkdagen en bezichtigingen bij voedselbossen en bio-bedrijven in binnen- en buitenland, maandenlang vrijwilligerswerk bij agro-ecologische projecten in Zweden en Portugal, werd het tijd om zelf een project op te zetten. Zo wil hij een bijdrage leveren aan het herformuleren van het antwoord op de meest fundamentele vraag: wat gaan we eten?



## Detlef Vansteenwegen

Detlef Vansteenwegen is, vanuit zijn vorige job bij Foodhub, al langer actief in de distributie van korte keten bio-voeding. Bij Strackxhoeve werkt hij mee in de markttuin bij het opkweken van de groenten, het oogsten, en het algemene onderhoud. Ook heeft hij zelf een voedselbostuin waar hij en zijn vrouw experimenteren met zelfvoorzienend leven. Vanuit zijn opleiding als boekhouder werpt hij regelmatig een waardevolle blik op de boekhouding van Strackxhoeve.



## Toekomst

Bij het uitrollen van voorliggend bedrijfsplan telt Strackxhoeve tegen 2027 drie, en tegen 2030 zeven fulltime werknemers. De werkverdeling is dan als volgt:

- 3 markttuiniers, waarvan 1 hoofdverantwoordelijke
- 1 agroforestry medewerker
- 1 manager hoevertoerisme & events
- 1 zakelijk leider
- boer Brent, farm manager, boslandbouw, dieren



# STRACKXHOEVE

Strackxhoeve, een regeneratieve gemeenschapsboerderij, werkt aan een toekomstbestendig landbouwmodel. We zorgen voor een veerkrachtig ecosysteem middels toename van biodiversiteit, habitat diversificatie, geïntegreerd watermanagement en een florerende, onverstoorde bodem onder de voeten. Dat het ook nog aangenaam vertoeven is in zo'n bruisend landschap is geen toevallige bijvangst.



## Landschaps- en culturele historie

In de ontwikkeling van de boerderij speelt historie een belangrijke rol. De gebeurtenissen in het verre en nabije verleden krijgen een plek. Ze zijn bepalend voor de mogelijkheden in het heden en geven richting aan toekomstig beheer.



## Gemeenschap

Het enthousiasmeren van mensen door te tonen wat hier gebeurt en te laten proeven van wat hier groeit, is richtinggevend voor de boerderij. Mensen laten genieten van gezond voedsel in een bruisend landschap maakt de grootste impact.



## Kennis

Strackxhoeve is een proeftuin voor het ontwikkelen van vernieuwende teeltmethoden en werkwijzen. Experiment, kennisontwikkeling- en deling in de vorm van educatieve programma's krijgen daarom een belangrijke plek op de boerderij. Lees meer op p12.







# DE ONDERNEMING

Strackxhoeve is een veelzijdige boerderij met een geïntegreerd systeem van markttuin, agroforestry en hoevetoerisme. Vanaf 2029 wordt het een financieel winstgevend onderneming, en in 2030 breidt de boerderij uit met educatieve programma's. Strackxhoeve zal dan een bloeiend landschap en een levendige gemeenschap zijn, gedragen door winstgevend productie en een enthousiast ledenbestand.

## Regeneratieve landbouw

Strackxhoeve past regeneratieve landbouw toe, een manier van boeren die verder gaat dan duurzaamheid. Die aanpak richt zich op het op elkaar afstemmen van ecologische processen, met een sterke focus op de bodem. Want een gezonde bodem is de basis voor een veerkrachtig (eco)systeem en een gezonder landschap dat beter bestand is tegen uitdagingen als droogte. Met technieken als boslandbouw, waar bomen, struiken en andere gewassen samen groeien, verbeteren we de bodemstructuur en boosten we de nutriëntenkringlopen. Dit verhoogt de (bodem)vruchtbaarheid, versterkt de biodiversiteit en zorgt voor een duurzame en veerkrachtige toekomst.

## Het Lentelandmodel

Lenteland heeft een uniek ondernemersmodel ontwikkeld dat regeneratieve landbouw centraal stelt. Onze boerderijen zijn ontworpen om multifunctioneel te zijn: ze produceren gezond voedsel, herstellen de natuur en bieden educatie en recreatie. Door de functies voedselproductie, natuurbeheer, educatie en recreatie te combineren, creëren we boerderijen die duurzaam en veerkrachtig zijn. Dit model biedt niet alleen een nieuwe manier van boeren, maar ook een nieuwe manier van leven, waarin mens en natuur een elkaar versterkend geheel vormen.



# PLATTEGROND





# MARKTTUIN

De markttuin van Strackxhoeve produceert verse, voedzame groenten voor de lokale gemeenschap en restaurants, geteeld volgens de no-dig methode.

De opbrengst wordt verkocht via CSA (community supported agriculture) pakketten, die wekelijks 5 tot 7 verschillende groenten bevatten. Momenteel zijn de pakketten 30 weken per jaar beschikbaar. De overschotten van de oogst worden in het hoevewinkelje verkocht.

In 2024 produceerde de tuin op 2000m<sup>2</sup> 60 pakketten + wekelijkse oogst voor 3 restaurants en eigen winkel.

## Volgende stappen

In 2025 groeit de tuin naar 2600 m<sup>2</sup> en 80 pakketten. Stapsgewijs schaalt de tuin op tot de maximale grootte van 5000m<sup>2</sup>. Dan zijn er, verdeeld over verschillende steden, 180 CSA leden. Het teeltseizoen is dan uitgebreid naar 35 weken.







# AGROFORESTRY

Het agroforestry-systeem van Strackxhoeve is ontworpen voor extensief beheer, wat betekent dat er zo min mogelijk menselijke ingrepen plaatsvinden. Het systeem legt de nadruk op natuurlijke processen, biodiversiteit en het duurzaam benutten van hulpbronnen.

## Boschages

Ingepast in het omliggende landschap staan 4 grote zorgvuldig samengestelde boschages van bomen, struiken en gewassen, waaronder fruit- en notenbomen, 'voederbomen', bessenstruiken en meerjarige groenten. Deze boschages zijn zo ontworpen dat ze elkaar ondersteunen in groei en bescherming, wat bijdraagt aan een veerkrachtig en voedzaam systeem.

## Ecologisch beheer

Eenmaal de bomen en struiken een grotere productiviteit behalen worden de boschages toegankelijk gemaakt door middel van gerichte (vorm) snoei en door de pioniersbomen te oogsten en te voederen aan de dieren. Er zal geëxperimenteerd worden met deze snoei in eerste instantie deels te laten uitvoeren door de koeien zelf. Vervolgens zullen de pioniersbomen handmatig geoogst worden en verhakseld voor bodemverbetering. Dit systeem zorgt voor een ontzettende boost in de omloop van nutriënten en creëert randzones tussen de verschillende boschages, wat vanuit ecologisch perspectief de interessantste zones zijn omdat de meeste biodiversiteit zich daar vestigt. Deze biodiversiteit zorgt op zijn buurt weer voor een beter plaagbeheer voor onze productieboomen.



### **Noten, granen en bloem**

Noten worden in de initiële jaren van geringe productie gebruikt als veevoer, met een verwachte oogst en verkoop van noten, verwerkt tot bloem, vanaf 2035. In 2025 starten we met regeneratieve granenteelt op een halve hectare, met verwerking en verkoop aan een lokale bakkerij.

### **Fruit en kleinfruit**

Vanaf 2026 worden bessen geplant langs de zuidelijke grenzen van de clusters, met een zelfpluksysteem en onbemande kassa. De eerste afzet van fruit gebeurt via een zelfplukformule voor CSA-leden en een toegangsticket voor andere bezoekers. Vanaf 2030 verwachten we grotere fruitoogsten, die worden verkocht aan winkels en onder meer verwerkt tot sappen.

### **Meerjarige groenten en kruiden**

Weer ten zuiden van deze bessen zijn stroken voorzien voor teelten als groene asperges, rabarber, artisjokken, meerjarige kruiden en andere doorlevende, laaggroeiende voedingsgewassen. De aanleg hiervan gebeurt in 2026.

### **Biomassa als eigen grondstoffen**

Een samenwerking met Interreg Peat voorziet in de beplanting van wilgen voor duurzame bouwmaterialen. Waarin Strackxhoeve een Europees pioniersproject is om van vervezelde houtsnippers isolatieplaten te persen voor de verduurzaming van de bouwsector.

Tot die afzetmarkt zich ontwikkelt kan de jaarlijkse oogst van houtsnippers op termijn €1210 besparen aan externe instroom. Investerings in verwerking van eigen biomassa, zoals een verhakselaar, besparen jaarlijks externe kosten en sluiten de kringloop van de markttuin, die dan geen externe input meer heeft. Tegen 2030 worden ook systeembomen uit de bosschages geoogst voor eigen haksel en compost, wat bijdraagt aan de duurzaamheid van de boerderij.







### Dieren

Vanaf 2025 worden vleeskippen ingezet om de grasmat van de bosschages en de uitbreidingszones van de markttuin klaar te maken. Deze kippen helpen de grond plantklaar te maken en dragen financieel bij aan de boerderij middels verkoop van het vlees met een marge van ruim 40%.

Koeien worden vanaf 2025 ingezet voor kortstondig grazen op open plekken en om de ondergroei in de bosschages te beheren. Tegen 2026 zullen, na individueel met deze dieren te leren werken, de koeien worden gevolgd door kippen voor verbeterde bemesting en bodemverbetering. In de beginfase worden koeien geleend om ervaring op te doen, met de intentie om later eigen koeien aan te schaffen.

Zwijnen, specifiek Mangalica's, worden vanaf 2025 ingezet voor bodemverbetering en biodiversiteitsbevordering. Tussen 2030 en 2035 worden deze Mangalica's mogelijk aangevuld met Tamworth-zwijnen.

Het vlees van eigen dieren komt eerder uitzonderlijk in het aanbod, is daarmee exclusief voor sterrenrestaurants en vaste klanten.



# PIONIERSROL

Strackxhoeve is een proeftuin voor het ontwikkelen van vernieuwende teeltmethoden en werkwijzen. Experiment, kennisontwikkeling en -deling in de vorm van educatieve programma's krijgen een belangrijke plek op de boerderij.

## Kennisontwikkeling

Vernieuwende toepassingen van agroforestry, no till granenteelt en extensieve begrazing worden op elkaar afgestemd in een holistisch geheel.

## Kennisdeling

Op basis van de ontwikkelde ervaringen stelt Strackxhoeve tegen 2030 een educatief programma samen waarin deze kennis gedeeld wordt met regeneratieve boeren op zoek naar een opleiding, met beleidsmakers en met boeren in omschakeling. Hier worden zo veel mogelijk onderzoeksinstellingen, boerenpartners, natuurbeheerders, en overheidsinstellingen in betrokken. Succesvolle praktijken worden gedocumenteerd met het oog op opschaling en verspreiding van kennis. Onder andere de Regeneratieve School en een PGS monitoring-systeem zullen hiertoe bijdragen.

## Educatie

Op de boerderij kunnen vanaf 2026 drie leertrajecten gevolgd worden:

- korte cursus van 10 dagen
- seizoenstraject van 6 maanden
- stageperiode i.s.m. landbouwscholen







# HOEVETOERISME

Strackxhoeve, gelegen in het prachtige Kempische landschap, biedt toeristen een unieke beleving van het boerenleven, te midden van het natuurschoon van Landschapspark De Merode. Het project richt zich op het combineren van natuur, rust en smaakbeleving met duurzaam toerisme.

## Overnachten op Strackxhoeve

De boerderij biedt vanaf 2025 overnachtingsmogelijkheden, te beginnen met een yurt. Tegen 2027 komen daar mobiele units en een sauna bij, waardoor bezoekers langer kunnen verblijven, om ook in het laagseizoen het boerenbuitenleven te ervaren. Vanaf 2027 wordt verwacht dat de verhuur winstgevend zal zijn met een marge van 50%.





# CULINAIR

## Smaakbeleving op Strackxhoeve

In 2024 startte een zelfbedieningsbar waar gefermenteerde dranken, streekbier, koffie en thee worden aangeboden. Dit initiatief richt zich op het versterken van de band met de CSA-leden en het aantrekken van nieuwe bezoekers.

## Zelfpluk-promenade

Een vlonderpad langs bessenstruiken en fruit biedt bezoekers de mogelijkheid om zelf te plukken. Het pad is vrij toegankelijk voor aandeelhouders en tegen een kleine vergoeding voor dagjesmensen. Dit initiatief is bedoeld om bezoekers op een laagdrempelige manier kennis te laten maken met Strackxhoeve zonder het gebied te overbelasten. In de komende jaren zullen deze initiatieven verder worden ontwikkeld en uitgebreid, met als doel een unieke en winstgevende toeristische ervaring te bieden.

## Veldkeuken “Nu op het Veld”

Van mei tot oktober worden maandelijks velddiners georganiseerd, waarbij 24 gasten kunnen genieten van een 3-gangendiner van voornamelijk eigen producten. Deze diners dienen als kennismaking met de boerderij en hebben als doel bezoekers te inspireren, en nieuwe klanten en samenwerkingen aan te trekken. Voor en tijdens de verwennerij van de smaakpapillen geeft Brent rondleidingen en beantwoordt alle vragen tijdens het diner.

## Volkskeuken

De Volkskeuken biedt een laagdrempelig alternatief voor de velddiners, met eenvoudige maaltijden tegen betaalbare prijzen. In 2024 werden twee try-outs gepland, met de ambitie om dit vanaf 2025 mee in een maandelijkse rotatie te nemen.



# ROADMAP

## 2024

**Markttuin:** Uitbreiding naar 60 CSA pakketten + 3 restaurants.

**Agroforestry:** Start granenteelt; eerste bosschages aanplanten.

**Hoevetoerisme:** Overnachtingen in yurt voorbereiden; upgrade van faciliteiten; zelfbedieningsbar tijdens ophaalmomenten en try-out volkskeuken.

## 2025

**Markttuin:** Uitbreiding naar 80 CSA pakketten + 4 restaurants.

**Agroforestry:** no till akkerbouw en graan; groeien tot 150 kippen; aanplant van bessen en plaatsing zelfoogstkassa.

**Hoevetoerisme:**  
yurt + 6 unieke doch eenvoudige verblijfsunits verhuurd

## 2026

**Markttuin:** Uitbreiding naar 100 CSA pakketten + 30 aan restaurants.

**Agroforestry:** Eerste fruitoogst; no till graan en akkerbouw; eigen dieren volledig geïntegreerd; aanplant meerjarige groenten en kruiden.

**Hoevetoerisme:** Verhuur is winstgevend. Start educatieve programma's

## 2027

**Agroforestry:** Eerste fruitoogst; graan en akkerbouw volledig ontwikkeld; traject eigen dieren volledig uitgevoerd.

## 2030

**Markttuin:** Uitbreiding tot 170 CSA pakketten.

**Agroforestry:** Eerste notenoogst; introductie zwijnen.

**Hoevetoerisme:** Plaatsing treelodges en sauna.



# FINANCIEEL

De investeringen, omzet en winst per jaar worden begroot met de huidige plannen als volgt:

|              | 2022     | 2023        | 2024       | 2025       | 2026       | 2027       | 2028      | 2029      | 2030      | 2033      |
|--------------|----------|-------------|------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Investerings | €600.871 | € 11.798    | € 362.870  | € 383.814  | € 49.060   | € 15.195   | € 17.625  | € 4.150   | € 1.195   | € 1.020   |
| Omzet        |          | € -         | € 95.423   | € 130.357  | € 196.803  | € 241.496  | € 303.398 | € 373.448 | € 395.731 | € 473.486 |
| Winst        |          | (€ 188.465) | (€ 68.090) | (€ 73.300) | (€ 51.650) | (€ 29.812) | € 23      | € 19.666  | € 35.982  | € 87.116  |

## Investerings, omzet en winst

Op basis van de huidige plannen voorzien we een totale investeringsbehoefte van ongeveer €1,5 miljoen. Dit is inclusief de aankoop van de grond en gebouwen en de geplande verbouwingen van de boerderij. De omzet van Strackxhoeve groeit naar verwachting geleidelijk naar ongeveer €240.000 in 2027 en ongeveer €400.000 in 2030. In 2027 verwachten we het eerste cash-positieve jaar, en in 2028 verwachten we voor het eerst winstgevend te zijn. In 2029 bedraagt de winst ongeveer €20.000 (5% marge van de omzet), deze groeit tot ruim €87.000 in 2033 (18% marge van de omzet).

## Financiële paragraaf

Tot de grootste investeringen die tot dusver zijn gedaan behoren onder andere de boerderij zelf (ca. €525.000), de yurt (ca. €10.000), woonwagen (ca. €20.000) en aanleg markttuin (ca. €30.000).

In 2025 wordt er volgens de huidige plannen flink geïnvesteerd (ca. €582.000) in verbouwingen van de boerderij, met name voor het realiseren van een permanente woning voor de boer en voor het opknappen en professionaliseren van de boerderijwinkel. Daarnaast wordt in 2024 en 2025 het eerste deel van de boslandbouw aangelegd (ca. €65.000). Ook zal er worden geïnvesteerd in bell-tenten (ca. €15.000) voor verhuur.

Het grootste deel van de omzet zal komen uit de markttuin (ca. 50% van de totale omzet), gevolgd door omzet uit verhuur en winkel. In 2025 zal de omzet volgens prognose €130.000 bedragen.





De kosten in 2025 zullen nog fors hoger zijn dan de omzet, met name de algemene kosten zoals personeelskosten, rente, afschrijvingen en advieskosten. Hierdoor zal er in 2025 een verlies worden verwacht van ca. €73.000.

In 2028 is de Strackxhoeve naar verwachting voor het eerst breakeven, met name door een sterke groei in omzet uit de markttuin en winkel, en toenemende productie in de bosgaard.

Na 2026 verwachten we, naast de aanschaf van noten-en fruitverwerkingsmachines, geen noemenswaardige investeringen meer.

In 2031 zal de marge voor het eerst meer dan €50.000 bedragen.

| Bedrijfstak |        | 2023        | 2024       | 2025       | 2026       | 2027       | 2028       | 2029        | 2030        | 2031        | 2032        | 2033        |
|-------------|--------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Markttuin   | omzet  | € -         | € 55.594   | € 72.272   | € 91.528   | € 117.156  | € 152.302  | € 197.993   | € 205.913   | € 214.149   | € 222.715   | € 231.624   |
|             | kosten | € -         | € 68.981   | € 79.414   | € 94.174   | € 112.158  | € 134.788  | € 158.207   | € 161.273   | € 164.258   | € 166.837   | € 171.041   |
|             | marge  | € -         | € (13.387) | € (7.142)  | € (2.646)  | € 4.997    | € 17.514   | € 39.786    | € 44.640    | € 49.891    | € 55.878    | € 60.583    |
| Bosgaard    | omzet  | € -         | € -        | € 7.708    | € 9.422    | € 12.311   | € 26.353   | € 35.021    | € 43.768    | € 55.374    | € 65.714    | € 77.575    |
|             | kosten | € -         | € 3.083    | € 17.969   | € 19.376   | € 21.150   | € 26.704   | € 27.382    | € 27.046    | € 29.312    | € 31.694    | € 34.287    |
|             | marge  | € -         | € (3.083)  | € (10.262) | € (9.954)  | € (8.838)  | € (350)    | € 7.639     | € 16.722    | € 26.061    | € 34.020    | € 43.288    |
| Winkel      | omzet  | € -         | € 14.074   | € 18.296   | € 24.736   | € 31.662   | € 41.160   | € 53.508    | € 55.649    | € 57.875    | € 60.190    | € 62.597    |
|             | kosten | € -         | € 4.944    | € 6.368    | € 8.535    | € 10.853   | € 14.024   | € 18.129    | € 18.795    | € 19.487    | € 20.205    | € 20.950    |
|             | marge  | € -         | € 9.129    | € 11.928   | € 16.200   | € 20.809   | € 27.136   | € 35.380    | € 36.853    | € 38.387    | € 39.984    | € 41.647    |
| Dieren      | omzet  | € -         | € 4.050    | € 4.212    | € 4.380    | € 4.556    | € 4.738    | € 4.927     | € 5.125     | € 5.330     | € 5.543     | € 5.764     |
|             | kosten | € -         | € 2.608    | € 2.713    | € 2.786    | € 2.862    | € 2.940    | € 2.939     | € 2.988     | € 3.073     | € 3.161     | € 3.251     |
|             | marge  | € -         | € 1.442    | € 1.499    | € 1.594    | € 1.694    | € 1.798    | € 1.988     | € 2.136     | € 2.256     | € 2.382     | € 2.513     |
| Verhuur     | omzet  | € -         | € 2.708    | € 8.112    | € 46.190   | € 54.442   | € 56.620   | € 58.885    | € 61.240    | € 63.690    | € 66.237    | € 68.887    |
|             | kosten | € -         | € 5.895    | € 10.944   | € 23.999   | € 26.434   | € 26.992   | € 27.146    | € 27.148    | € 27.749    | € 28.364    | € 28.003    |
|             | marge  | € -         | € (3.187)  | € (2.832)  | € 22.191   | € 28.008   | € 29.628   | € 31.739    | € 34.092    | € 35.941    | € 37.874    | € 40.883    |
| Horeca      | omzet  | € -         | € 13.997   | € 14.557   | € 15.140   | € 15.745   | € 16.375   | € 17.030    | € 17.711    | € 18.420    | € 19.156    | € 19.923    |
|             | kosten | € -         | € 7.659    | € 8.018    | € 8.309    | € 8.611    | € 8.621    | € 8.571     | € 8.831     | € 9.184     | € 9.552     | € 9.934     |
|             | marge  | € -         | € 6.338    | € 6.539    | € 6.831    | € 7.134    | € 7.754    | € 8.459     | € 8.880     | € 9.235     | € 9.605     | € 9.989     |
| Algemeen    | omzet  | € -         | € 5.000    | € 5.200    | € 5.408    | € 5.624    | € 5.849    | € 6.083     | € 6.327     | € 6.580     | € 6.843     | € 7.117     |
|             | kosten | € -         | € 70.342   | € 78.231   | € 91.274   | € 89.240   | € 89.306   | € 111.408   | € 113.667   | € 116.106   | € 118.647   | € 118.904   |
|             | marge  | € -         | € (65.342) | € (73.031) | € (85.866) | € (83.615) | € (83.457) | € (105.324) | € (107.341) | € (109.526) | € (111.804) | € (111.787) |
| Totaal      | omzet  | € -         | € 95.423   | € 130.357  | € 196.803  | € 241.496  | € 303.398  | € 373.448   | € 395.731   | € 421.416   | € 446.398   | € 473.486   |
|             | kosten | € -         | € 163.513  | € 203.657  | € 248.453  | € 271.308  | € 303.375  | € 353.782   | € 359.749   | € 369.170   | € 378.460   | € 386.370   |
|             | marge  | € (188.465) | € (68.090) | € (73.300) | € (51.650) | € (29.812) | € 23       | € 19.666    | € 35.982    | € 52.246    | € 67.938    | € 87.116    |



# COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAP

De Strackxhoeve is een coöperatieve vennootschap (cv) met uitgesloten aansprakelijkheid. Dit betekent dat de leden van de coöperatieve vennootschap niet aansprakelijk zijn voor het handelen van de coöperatieve vennootschap en nooit meer dan hun inleg kunnen verliezen.

De boeren, Stichting Lenteland en de vennoten zijn allen lid van de coöperatieve vennootschap.

## Leden A:

De boer(en) zijn Leden A. De boer heeft 'creatief eigenaarschap' om het bedrijf naar eigen inzichten regeneratief en rendabel uit te bouwen.

## Lid B:

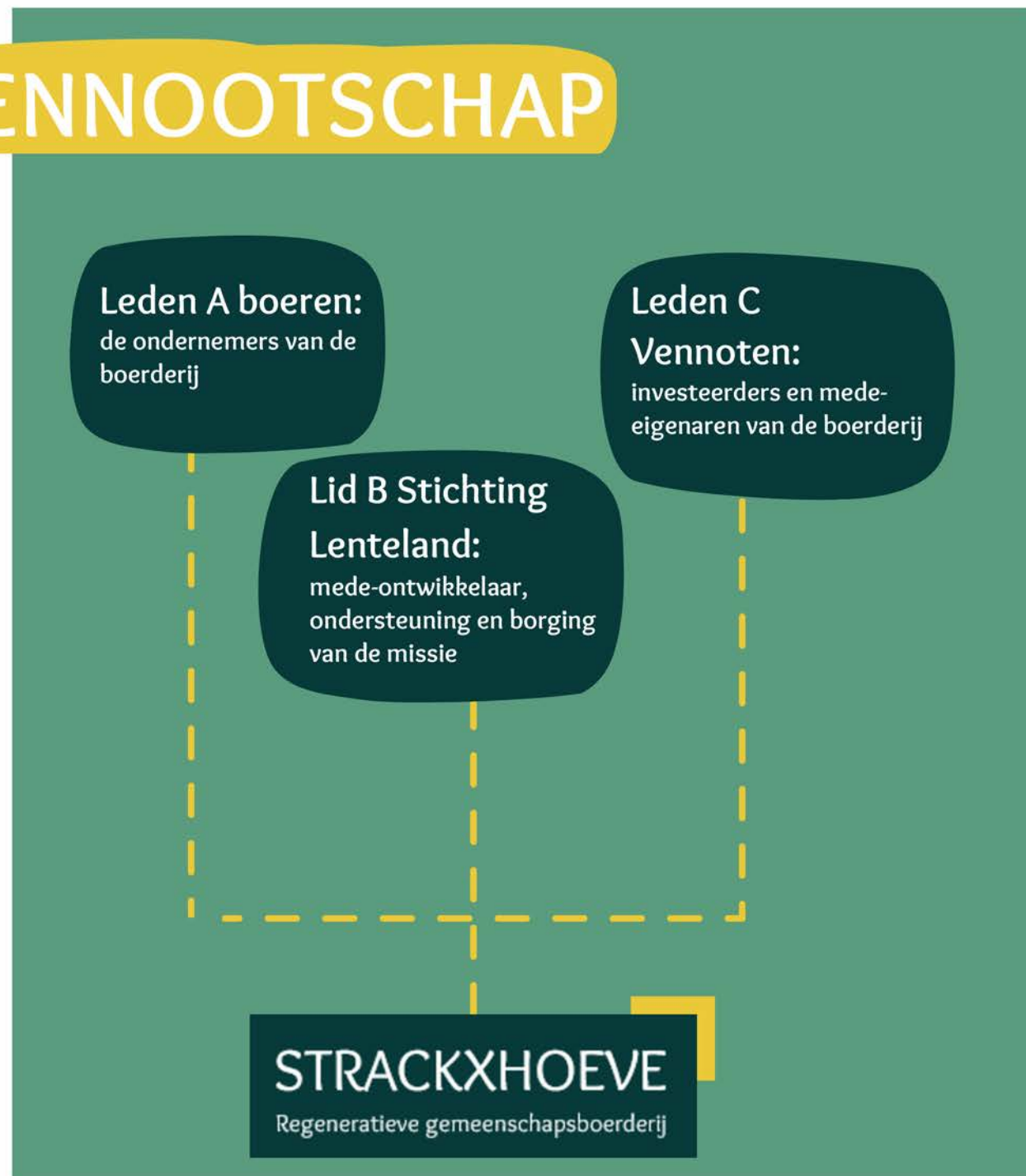
Stichting Lenteland is mede-ontwikkelaar, ondersteuner en borgt dat de boerderij trouw blijft aan de missie en het toepassen van agro-ecologische principes.

## Leden C:

Investeerders kopen aandelen en worden Lid C van de coöperatieve vennootschap. Ze zijn mede-eigenaren van de boerderij. 68% hiervan gaat naar de grond en gebouwen, 32% naar de exploitatie.

Wil je er alles over weten?

Lees dan de statuten van de coöperatieve vennootschap.





# WINSTDELING

Als de boerderij winstgevend is, delen vennoten in de winst in de vorm van een jaarlijkse dividend uitkering, mits aan twee voorwaarden is voldaan:

- De coöperatieve vennootschap heeft voldoende liquiditeit voor de uitkering en de liquiditeitsprognose voor de komende vierentwintig maanden, rekening houdend met seizoensinvloeden en benodigde of gewenste groei- of vervangingsinvesteringen. De boerderij zal dus nooit onverantwoord veel winst uitkeren.
- De coöperatieve vennootschap is geheel gefinancierd door vennoten en niet meer met leningen, tenzij leninggevers instemmen met een uitkering.

Als de coöperatieve vennootschap tot winstuitkering overgaat, zal 80% van de winst worden uitgekeerd aan vennoten, naar rato van het aantal aandelen dat zij hebben, vermenigvuldigd met de duur (in hele maanden) dat zij deze aandelen hebben.

Hoe meer aandelen je hebt en hoe langer je aandelen in bezit hebt, hoe groter de winstdeling die je ontvangt. De winst komt voort uit de exploitatie, op de grond en gebouwen is geen winst te behalen.

Naast de vennoten, ontvangen boeren en oud boeren van de coöperatieve vennootschap 20% van de winstuitkering.







Word nu  
**mede-eigenaar**  
en draag bij aan  
gemeenschaps-  
boerderij  
**Strackxhoeve!**  
[www.strackxhoeve.be](http://www.strackxhoeve.be)